



เทศบาลนครนครสวรรค์

ขอเชิญ

ประชาชนผู้อยู่อาศัย หรือผู้ถือครองที่ดิน หรืออาคารที่ตั้งอยู่ในเขตท้องที่

เทศบาลนครนครสวรรค์ อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์

ไปตรวจดูกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๔

และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

ณ ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครสวรรค์ ที่ว่าการอำเภอเมืองนครสวรรค์ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านมะเกลือ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบึงเสนาท สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกรียงไกร สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวัดไทรย์ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระหลวง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกรด สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแควใหญ่ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลนครสวรรค์ตก สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลตะเคียนเลื่อน ศาลาประชาคมจังหวัดนครสวรรค์ และสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ หรือกรมโยธาธิการและผังเมือง

โดยยื่นคำร้องเกี่ยวกับผังเมืองรวมได้ โดยทำคำร้องขอเป็นหนังสือได้ที่ ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์ เทศบาลนครนครสวรรค์ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ และกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th)

ภายในกำหนดเวลา

ตั้งแต่วันที่ ๒๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

เทศบาลนครนครสวรรค์

๑๑๒ ถนนอรรถกวี ตำบลปากน้ำโพ อ.เมือง จ.นครสวรรค์ ๖๐๐๐๐

โทรศัพท์ : ๐๕๖-๒๑๙๕๕๕ โทรสาร : ๐๕๖-๒๑๙๕๑๙ (www.nsm.go.th)

กองเผยแพร่และประชาสัมพันธ์ กรมโยธาธิการและผังเมือง ๒๑๘/๑ ถนนพระรามที่ ๖ แขวงพญาไท

เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐ โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๔๖๙-๗๒ โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๔๘๖



ประกาศเทศบาลนครนครสวรรค์

เรื่อง เชิญชวนผู้มีส่วนได้เสียไปตรวจดูข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และรายการประกอบแผนผัง ของผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์

(แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๔

และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙)

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอประกาศ ดังนี้

เทศบาลนครนครสวรรค์ จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๔ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ ในเรื่องการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ๒.๙ และ ๒.๑๑ เป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) พร้อมการแก้ไขรายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และการแก้ไขข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์แล้ว โดยมีรายละเอียดการแก้ไขเพิ่มเติมปรากฏตามเอกสารท้ายประกาศนี้ จึงขอเชิญชวนผู้มีส่วนได้เสียในเขตผังเมืองรวมดังกล่าว ไปตรวจดูข้อกำหนด แผนผัง และรายการประกอบที่แก้ไขเพิ่มเติมได้ ณ ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครสวรรค์ ที่ว่าการอำเภอเมืองนครสวรรค์ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านมะเกลือ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบึงเสนาท สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกรียงไกร สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวัดไทรย์ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระหลวง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกรด สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแควใหญ่ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลนครสวรรค์ตก สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านตะเคียนเลื่อน และศาลาประชาคมจังหวัดนครสวรรค์ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ และกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) ตั้งแต่วันที่ ๒๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึงวันที่ ๒๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ผู้มีส่วนได้เสียในเขตผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ มีสิทธิ์ยื่นข้อคิดเห็นเฉพาะในประเด็นที่มีการแก้ไขเพิ่มเติมดังกล่าว โดยยื่นข้อคิดเห็นเป็นหนังสือได้ที่ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์ สำนักงานเทศบาลนครนครสวรรค์ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ หรือกรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง (www.dpt.go.th) ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว

ทั้งนี้ ยื่นข้อคิดเห็นเฉพาะในประเด็นที่มีการแก้ไขดังกล่าวจะต้องเป็นไปเพื่อประโยชน์ของส่วนราชการแห่งท้องถิ่นนั้น และเกี่ยวข้องหรือเป็นประเด็นสำคัญ สำหรับการแก้ไขปัญหาหรือการพัฒนาท้องถิ่นที่วางผังเมืองรวมเท่านั้น

สำหรับหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเสนอข้อคิดเห็นปรากฏตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔



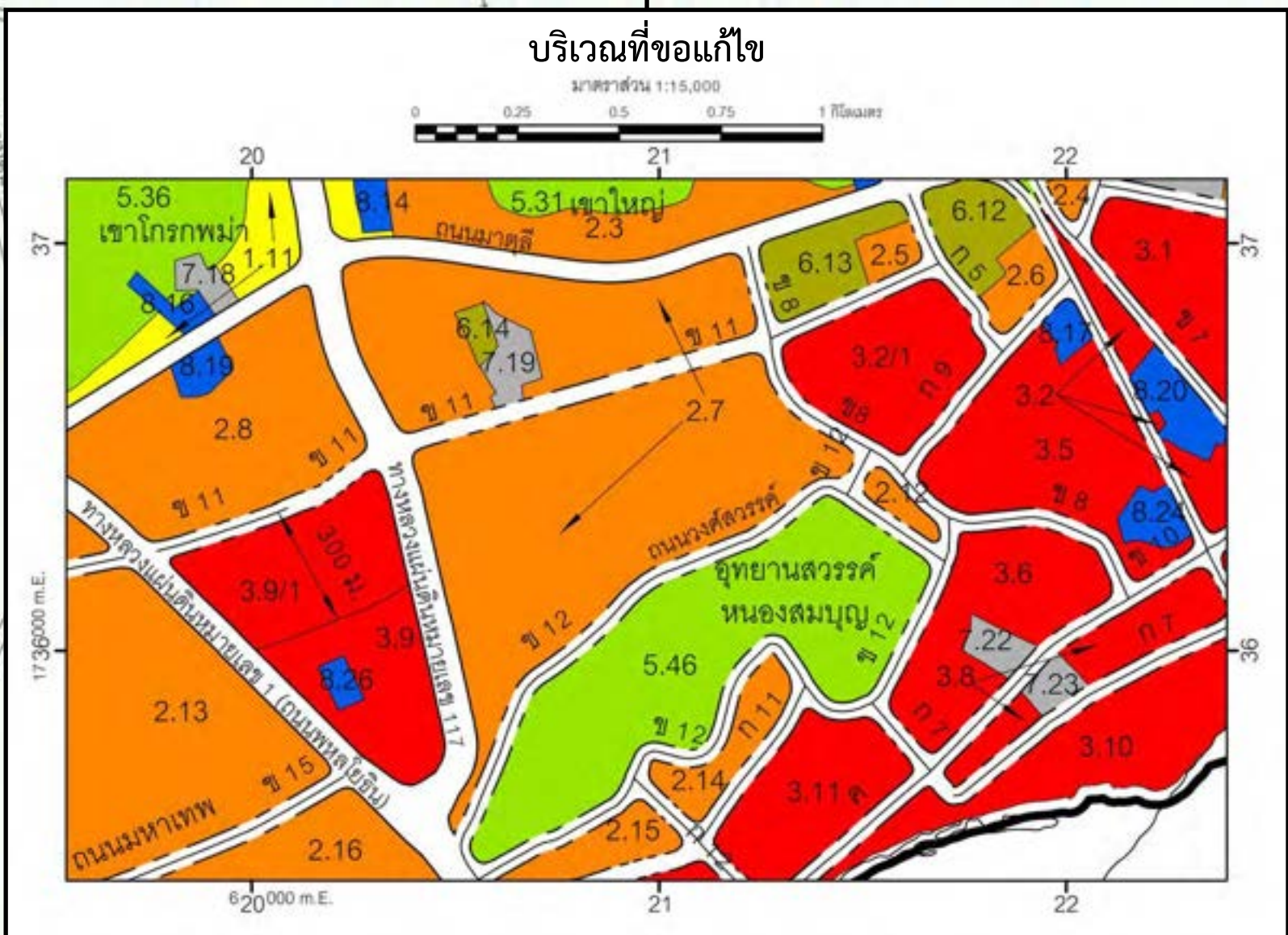
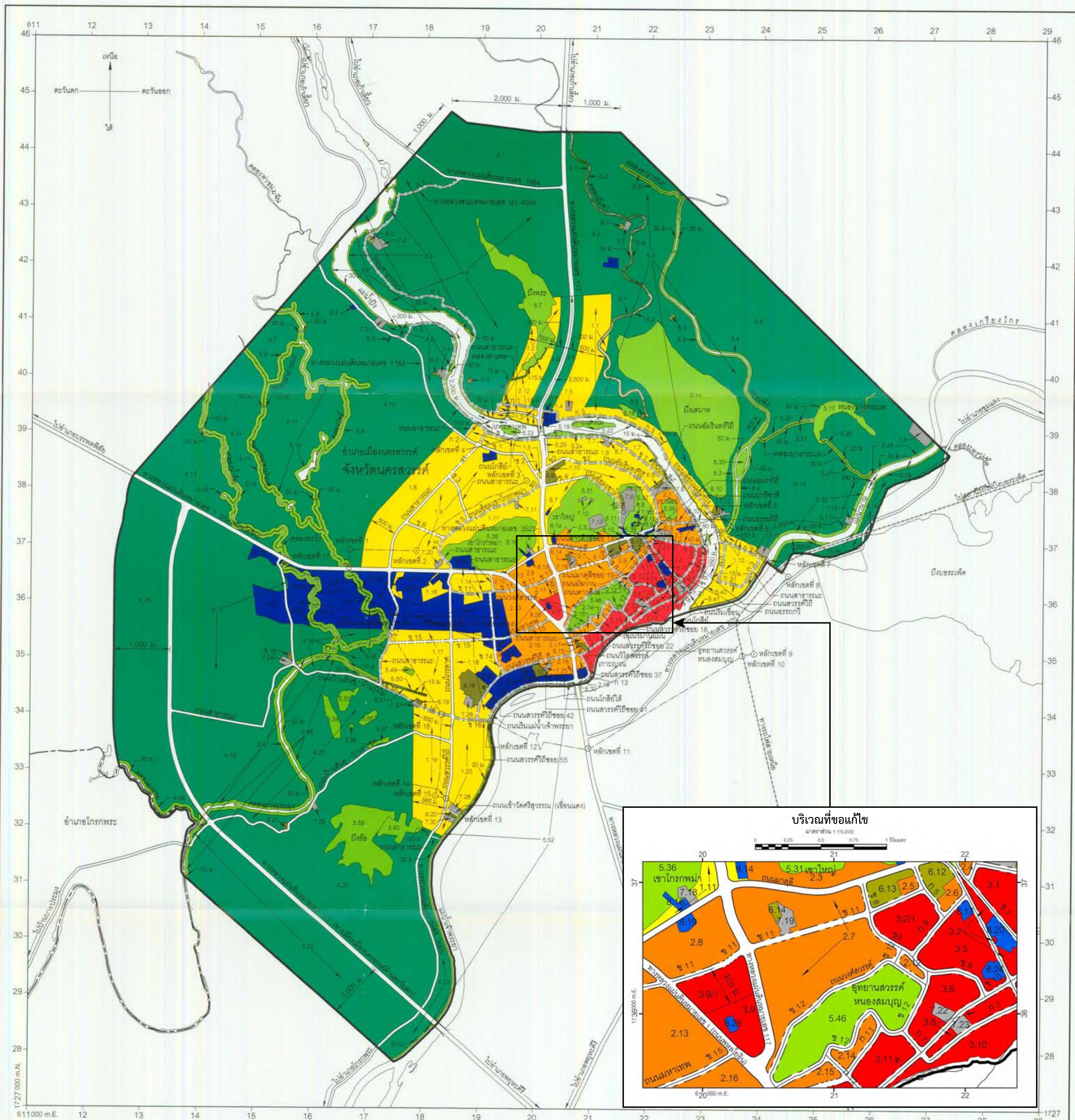
(นายจิตตเกษมณ์ นิโรจน์ธนรัฐ)

นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายกฎกระทรวง
ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์
พ.ศ. 2554

มาตราส่วน 1 : 35,000

0 0.5 1 2 3 กิโลเมตร



เครื่องหมาย



- | | |
|-------------------|---|
| 1. เขตสีเหลือง | ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย |
| 2. เขตสีส้ม | ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง |
| 3. เขตสีแดง | ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก |
| 4. เขตสีเขียว | ที่ดินประเภทชนบทและเกษตรกรรม |
| 5. เขตสีเขียวอ่อน | ที่ดินประเภทที่สงวนพื้นที่ทางการศึกษาและสวนสาธารณะ |
| 6. เขตสีเขียวเข้ม | ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา |
| 7. เขตสีเทาอ่อน | ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา |
| 8. เขตสีน้ำเงิน | ที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ |

ผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์

(นายประยุทธ์ ชำเขียว)

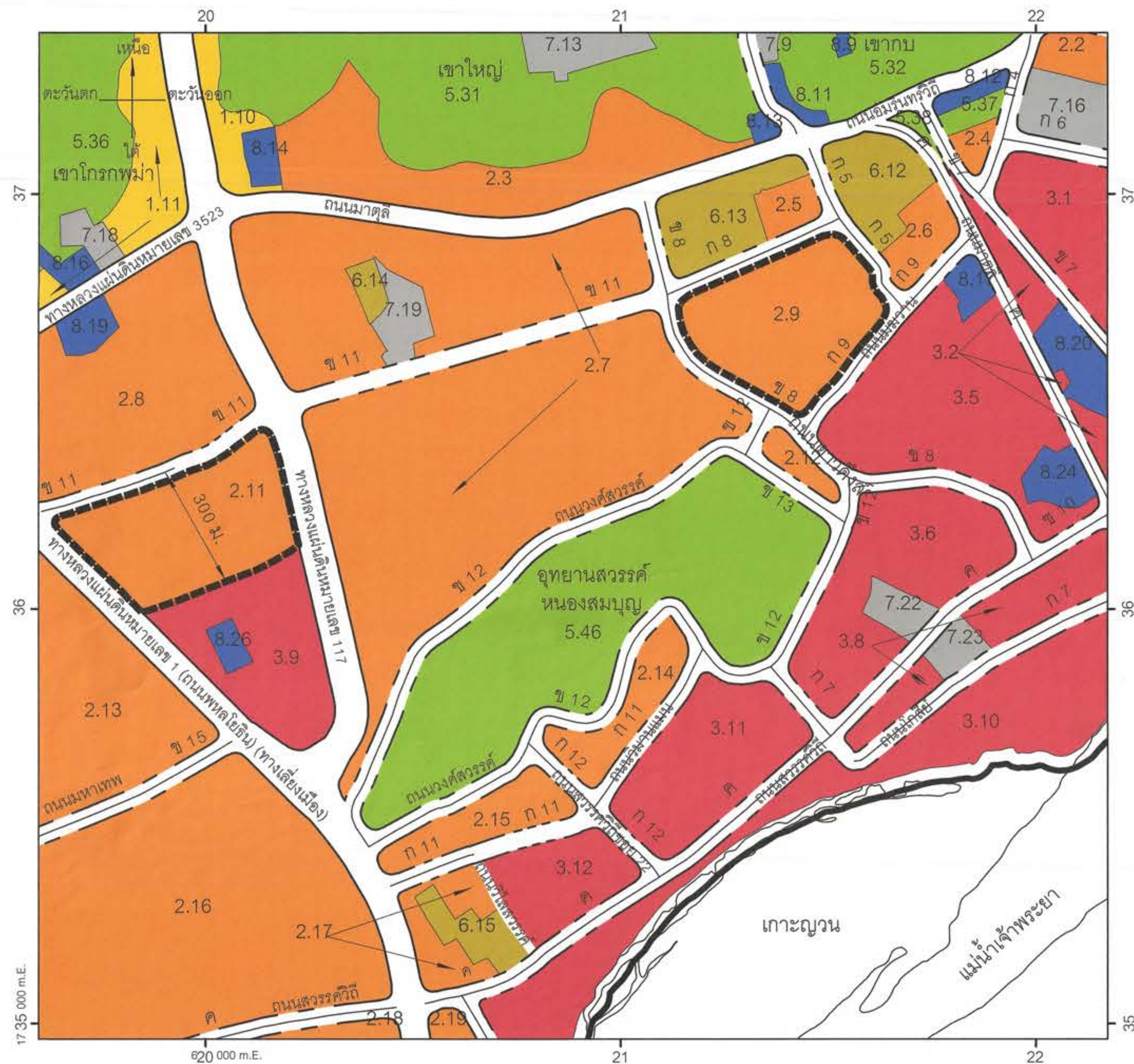
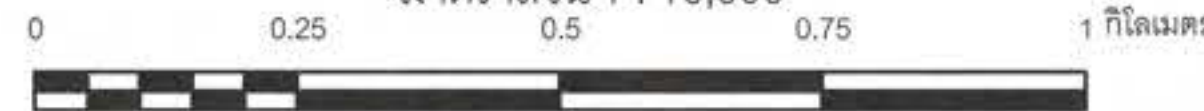
ผู้อำนวยการสำนักงานผังเมืองและเมืองเก่า

(นายอุดม พัวสกุล)

อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

แผนผังเดิม

มาตราส่วน 1 : 10,000



เครื่องหมาย



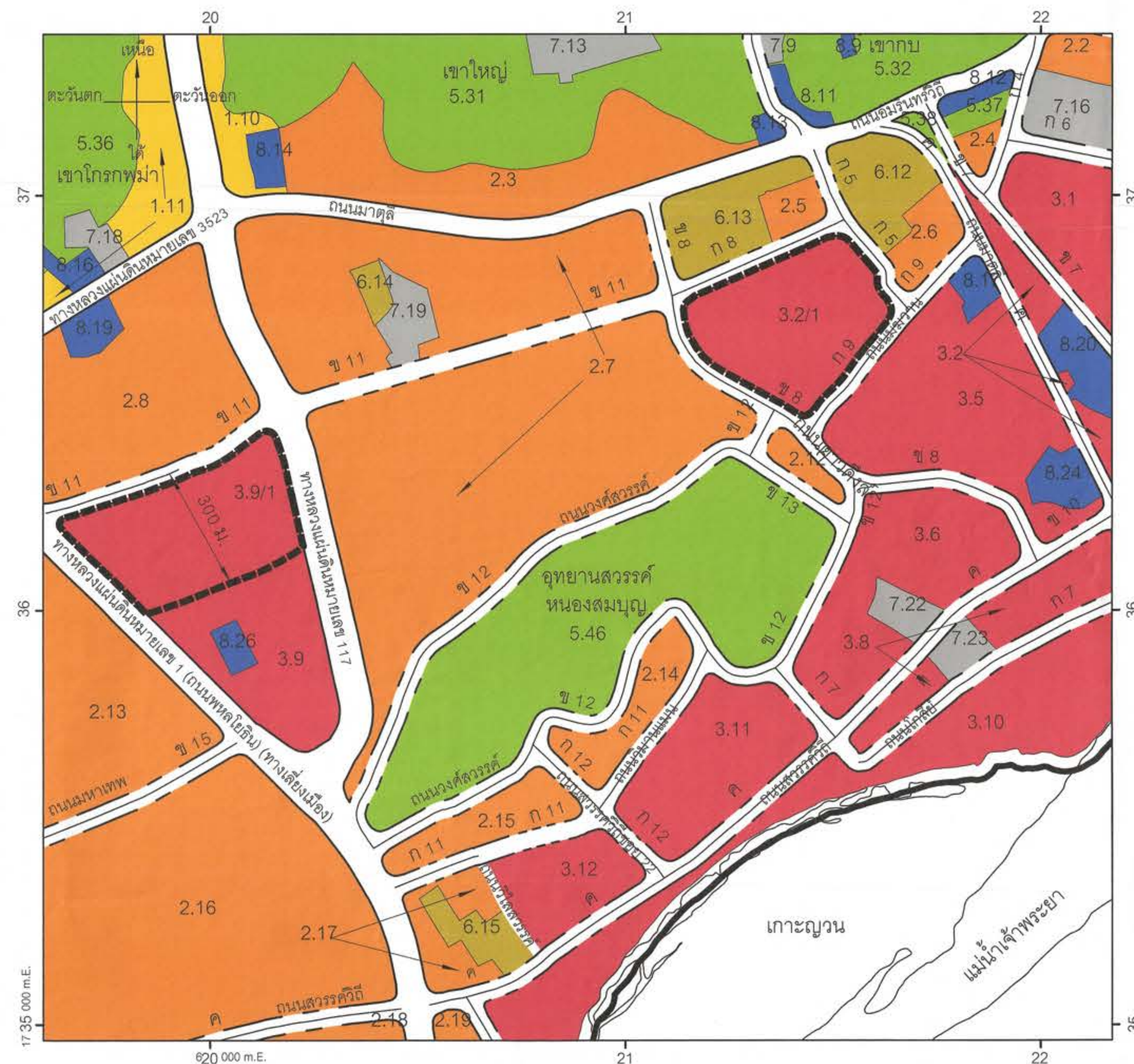
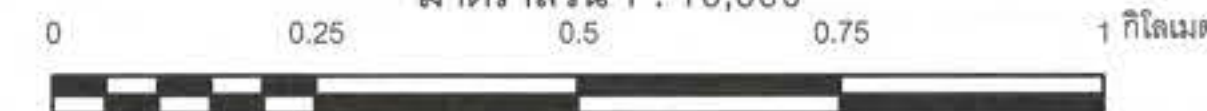
- 1.เขตสีเหลือง
- 2.เขตสีส้ม
- 3.เขตสีแดง
- 4.เขตสีเขียวอ่อน
- 5.เขตสีเขียวอมกอก
- 6.เขตสีเทาอ่อน
- 7.เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ

แผนผังส่วนขยายผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์

แผนผังที่ปรับแก้ไข

มาตราส่วน 1 : 10,000



เครื่องหมาย



- 1.เขตสีเหลือง
- 2.เขตสีส้ม
- 3.เขตสีแดง
- 4.เขตสีเขียวอ่อน
- 5.เขตสีเขียวอมกอก
- 6.เขตสีเทาอ่อน
- 7.เขตสีน้ำเงิน

- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นน้อย
- ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง
- ที่ดินประเภทประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก
- ที่ดินประเภทที่โล่งเพื่อนันทนาการและการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ที่ดินประเภทสถาบันการศึกษา
- ที่ดินประเภทสถาบันศาสนา
- ที่ดินประเภทสถาบันราชการ

แผนผังส่วนขยายบริเวณที่ปรับแก้ไขผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์

(นายสมิต เสรจินการัตน์)
ผอ.สำนักงานช่าง
(นายจิตตเกษมณี นิโรจน์รัฐ)
นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์

ตารางเปรียบเทียบ

แสดงการแก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

ข้อกำหนดการใช้ประโยชน์	
กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ที่ใช้บังคับในปัจจุบัน	ฉบับที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม
ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม (๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ (๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ หนู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า เพื่อการค้า	ข้อ ๙ ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ ที่ดินประเภทนี้ ห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนด ดังต่อไปนี้ (๑) โรงงานทุกจำพวกตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานตามประเภท ชนิด และจำพวกที่กำหนดให้ดำเนินการได้ตามบัญชีท้ายกฎกระทรวงนี้ และโรงงานบำบัดน้ำเสียรวม (๒) คลังน้ำมันเชื้อเพลิงและสถานที่ที่ใช้ในการเก็บรักษาน้ำมันเชื้อเพลิง ที่ไม่ใช่ก๊าซปิโตรเลียมเหลว และก๊าซธรรมชาติ เพื่อจำหน่ายที่ต้องขออนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง (๓) สถานที่บรรจุก๊าซ สถานที่เก็บก๊าซ และห้องบรรจุก๊าซ สำหรับก๊าซปิโตรเลียมเหลว ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิง แต่ไม่หมายความรวมถึงร้านจำหน่ายก๊าซ สถานที่ใช้ก๊าซ และสถานที่จำหน่ายอาหารที่ใช้ก๊าซ (๔) เลี้ยงม้า โค กระบือ สุกร แพะ แกะ ห่าน เป็ด ไก่ หนู จระเข้ หรือสัตว์ป่าตามกฎหมายว่าด้วยการสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่าเพื่อการค้า

กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ที่ใช้บังคับในปัจจุบัน	ฉบับที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม
(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (๗) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ (๘) โรงฆ่าสัตว์ (๙) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (๑๐) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย (๑๑) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา แม่น้ำปิง หรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยา แม่น้ำปิง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ การสาธารณูปโภคหรือโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน	(๕) สุสานและฌาปนสถานตามกฎหมายว่าด้วยสุสานและฌาปนสถาน (๖) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรม (๗) โรงฆ่าสัตว์ (๘) ไซโลเก็บผลิตผลทางการเกษตร (๙) กำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย (๑๐) ซั้วขายหรือเก็บเศษวัสดุ การใช้ประโยชน์ที่ดินริมฝั่งแม่น้ำเจ้าพระยา แม่น้ำปิง หรือแหล่งน้ำสาธารณะให้มีที่ว่างตามแนวนานริมฝั่งตามสภาพธรรมชาติของแม่น้ำเจ้าพระยา แม่น้ำปิง หรือแหล่งน้ำสาธารณะไม่น้อยกว่า ๖ เมตร เว้นแต่เป็นการก่อสร้างเพื่อการคมนาคมทางน้ำ การสาธารณูปโภคหรือโรงงานบำบัดน้ำเสียรวมของชุมชน

หมายเหตุ : ข้อความในฉบับที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม ข้อ ๙ (๗) การประกอบพาณิชยกรรมประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ถูกยกเลิก และเลื่อนลำดับถัดไปขึ้นมา

แผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์	
กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ที่ใช้บังคับในปัจจุบัน	ฉบับที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ๒.๙	ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข ๓.๒/๑
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ๒.๑๑	ที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข ๓.๙/๑

รายการประกอบแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่ได้จำแนกประเภทท้ายข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน

กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ที่ใช้บังคับในปัจจุบัน	ฉบับที่จะดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติม																																
ที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข ๒.๙ <table> <tr> <td>ด้านเหนือปากใต้</td><td>จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันออก</td><td>จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านใต้</td><td>จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันตก</td><td>จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก</td></tr> </table> บริเวณหมายเลข ๒.๑๑ <table> <tr> <td>ด้านเหนือ</td><td>จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันออก</td><td>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านใต้</td><td>จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันตก</td><td>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก</td></tr> </table>	ด้านเหนือปากใต้	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก	ถูกแก้ไขเป็นที่ดินประเภทพาณิชยกรรมและที่อยู่อาศัยหนาแน่นมาก (สีแดง) บริเวณหมายเลข ๓.๒/๑ <table> <tr> <td>ด้านเหนือปากใต้</td><td>จดถนนสาย ก ๘ พากใต้</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันออก</td><td>จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านใต้</td><td>จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันตก</td><td>จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก</td></tr> </table> บริเวณหมายเลข ๓.๙/๑ <table> <tr> <td>ด้านเหนือ</td><td>จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันออก</td><td>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก</td></tr> <tr> <td>ด้านใต้</td><td>จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑</td></tr> <tr> <td>ด้านตะวันตก</td><td>จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก</td></tr> </table>	ด้านเหนือปากใต้	จดถนนสาย ก ๘ พากใต้	ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก	ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก	ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก	ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้	ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก	ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑	ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก
ด้านเหนือปากใต้	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก																																
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก																																
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก																																
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก																																
ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้																																
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก																																
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑																																
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก																																
ด้านเหนือปากใต้	จดถนนสาย ก ๘ พากใต้																																
ด้านตะวันออก	จดถนนสาย ก ๕ พากตะวันตก																																
ด้านใต้	จดถนนสาย ก ๙ พากตะวันตก																																
ด้านตะวันตก	จดถนนสาย ข ๘ พากตะวันออก																																
ด้านเหนือ	จดถนนสาย ข ๑๑ ปากใต้																																
ด้านตะวันออก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑๑๗ พากตะวันตก																																
ด้านใต้	จดเส้นขนานระยะ ๓๐๐ เมตร กับศูนย์กลางถนนสาย ข ๑๑																																
ด้านตะวันตก	จดทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๑ (ถนนพหลโยธิน) พากตะวันออก																																

รายชื่อสถานที่ปิดประกาศเทศบาลนครสวรรค์

เรื่อง เชิญชวนผู้มีส่วนได้ส่วนเสียไปตรวจดูแผนผังและข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวม

เมืองนครสวรรค์ (แก้ไขเพิ่มเติมกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๔

และที่แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

๑. ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์
๒. ที่ทำการองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครสวรรค์
๓. ที่ว่าการอำเภอเมืองนครสวรรค์
๔. สำนักงานที่ดินจังหวัดนครสวรรค์
๕. สำนักงานเทศบาลนครสวรรค์
๖. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านมะเกลือ
๗. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางม่วง
๘. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบึงเสนาท
๙. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเกรียงไกร
๑๐. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวัดไทรย์
๑๑. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบางพระหลวง
๑๒. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองกรด
๑๓. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลแควใหญ่
๑๔. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลนครสวรรค์ตก
๑๕. สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านตะเคียนเลื่อน
๑๖. ศาลาประชาคมจังหวัดนครสวรรค์
๑๗. สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์
๑๘. กรมโยธาธิการและผังเมือง หรือทางระบบอินเทอร์เน็ตของกรมโยธาธิการและผังเมือง
(www.dpt.go.th)

หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเสนอคำร้อง

คำร้องขอแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินของผังเมืองรวมให้ประกอบด้วย

๑. หลักฐานแสดงสถานะของบุคคลผู้ยื่นคำร้องทั้งในกรณีบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลหรือในกรณีที่เป็นผู้ได้รับมอบหมายให้ส่งหลักฐานการมอบหมายประกอบด้วย

๒. ข้อความเป็นคำร้องระบุแสดงว่าตนเป็นผู้มีส่วนได้ส่วนเสียและความต้องการที่จะแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินจากของเดิมเป็นของใหม่พร้อมทั้งเหตุผลประกอบกรณีผู้มีส่วนได้ส่วนเสียเป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองที่ดินหรืออาคารที่ตั้งอยู่ในที่ดินที่มีการร้องขอให้แก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกข้อกำหนดให้แสดงหลักฐานประกอบด้วย

๓. แผนที่หรือแผนผังที่ใช้ประกอบคำร้องโดยต้องมีรายละเอียดให้สามารถตรวจสอบกับสถานที่จริงในพื้นที่ได้

ทั้งนี้ คำร้องดังกล่าว จะต้องเป็นไปเพื่อประโยชน์ของส่วนราชการแห่งท้องถิ่นนั้น และเกี่ยวข้องหรือเป็นประเด็นสำคัญสำหรับการแก้ปัญหาหรือการพัฒนาท้องถิ่นที่วางผังเมืองรวมเท่านั้น